

Borhaven Arkitekter AS
Bjerregaards gate 1A
0172 OSLO

Deres ref.:	Vår ref. (saksnr.): 202457706 - 14 Oppgis alltid ved henvendelse	Saksbehandler: Edvard Bondi Knowles	Dato: 19.12.2024
-------------	---	--	------------------

Adresse:	COLBJØRNSSENS GATE 13A	Eiendom:	213/65/0/0
Tiltakshaver:	ANSNES EIENDOM AS	Søker:	Borhaven Arkitekter AS
Tiltakstype:	Blokk/bygård/terrassehus	Tiltaksart:	Bruksendring

Igangsettingstillatelse del 1 - Colbjørnsens gate 13 A

Plan- og bygningsetaten godkjenner søknaden om igangsettingstillatelse for bruksendring av loft.

Igangsettingstillatelsen omfatter innvendige rivearbeider på loft.

Denne tillatelsen skal alltid være til stede på byggeplassen.

Tiltaket

Bruksendring av loft til bolig og fasadeendringer

Erklærte ansvarsretter

Følgende foretak har erklært ansvar i tiltaket:

Følgende foretak har erklært ansvarsrett i tiltaket, sak 202457706	
Organisasjonsnr Navn	Beskrivelse
966103108 ANSNESENTREPRENØR AS	UTF - Alle bygningsmessige arbeider i etablering av leiligheter på loft , tkl.2



966103108 ANSNESENTREPRENØR AS	UTF - Miljøsanering, tkl.1
966103108 ANSNESENTREPRENØR AS	PRO - Miljøsaneringsbeskrivelse, tkl.1
913321677 BORHAVEN ARKITEKTER AS	PRO - Arkitektur, tkl.2
913321677 BORHAVEN ARKITEKTER AS	KONT - Bygningsfysikk, tkl.2
913321677 BORHAVEN ARKITEKTER AS	PRO - Lydforhold og vibrasjoner, tkl.2
913321677 BORHAVEN ARKITEKTER AS	KONT - Konstruksjonssikkerhet, tkl.2
913321677 Callister Rådgivning AS	KONT - Brannsikkerhet, tkl.3
912716694 FJORD INGENIØRER AS	PRO - Bygningsfysikk, tkl.2
912716694 FJORD INGENIØRER AS	PRO - Konstruksjonssikkerhet, tkl.2
912716694 FJORD INGENIØRER AS	PRO - Bygningsfysikk, tkl.2
912716694 FJORD INGENIØRER AS	PRO - Konstruksjonssikkerhet, tkl.2
979901925 IVAR BRÅTHEN MEKANISKE AS	UTF - Stålarbeider, tkl.2
929514874 NORSK BRANNKONSEPT AS	PRO - Brannkonsept, tkl.3

Vilkår i den videre prosessen

Dere må ha sendt inn erklæringer om ansvarsretter for utførelse før arbeidene starter. I tillegg må dere oppdatere og sende inn gjennomføringsplanen hver gang det skjer en endring i ansvarsforholdene og når dere søker midlertidig brukstillatelse eller ferdigattest.

Når tiltaket er ferdig, må dere søke om ferdigattest. Dersom dere ønsker å søke om midlertidig brukstillatelse før ferdigattest, skal det kun gjenstå mindre vesentlig arbeid. Dere må opplyse om gjenstående arbeid, bekrefte at sikkerhetsnivået er tilfredsstillende og oppgi tidspunkt for ferdigstilling.

Klagefristen er tre uker

Det er mulig å klage på vedtaket. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar dette vedtaket. Et søksmål eller erstatningskrav kan ikke fremmes uten at klageadgangen er benyttet, jf. fvl. §27b. Se våre nettsider <https://www.oslo.kommune.no/plan-bygg-og-eiendom/klage/klag-pa-vedtak-i-byggesaker/>

Vennlig hilsen

Edvard Bondi Knowles - saksbehandler

Hildegunn Ohren - enhetsleder

enhet byggesaker indre by vest

Kopi til:

ANSNES EIENDOM AS, Nye Vakås vei 12A, 1395 HVALSTAD